



HOME Smile+

ประกันสรพภัย

เบี้ยเริ่มต้น 117฿ /ปี

(เบี้ยประกันภัยรวมอากรแสตนปีและภาษี 1,200.54.-/ปี)

วันที่จัดทำเอกสาร 2023.05.01

ความคุ้มครอง	จำนวนเงินเอาประกันภัย
หมวดที่ 1 อัคคีภัยและภัยเพิ่ม	
1.1 ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ระเบิด ภัยจากการเฉี่ยวและ/หรือการชนของยานพาหนะ ภัยจากอากาศยาน และภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม)	ตามจำนวนเงินเอาประกันภัย
1.2 ภัยจากลมพายุ ภัยจากน้ำท่วม ภัยจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ	คุ้มครองทุกภัยรวมกันไม่เกิน 20,000 บาท/ปี
การขยายความคุ้มครอง	
- ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว หากสิ่งปลูกสร้างได้รับความเสียหายจาก ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ระเบิด ภัยจากการเฉี่ยวและ/หรือการชนของยานพาหนะ ภัยจากอากาศยาน	
ความเสียหายมากกว่า 50 % ของมูลค่าการจัดการทดแทน (สิ่งปลูกสร้างใหม่)	จ่ายไม่เกิน 1,000 บาท/วัน และสูงสุดไม่เกิน 50,000 บาท
ความเสียหายเท่ากับมูลค่าการจัดการทดแทน (สิ่งปลูกสร้างใหม่)	จ่ายไม่เกิน 2,000 บาท/วัน และสูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท
- การขนย้ายซากทรัพย์สิน	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
- ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิงของผู้อยู่อาศัย และหน่วยงานของรัฐ	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
- ค่าวิชาชีพ	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

นายหน้าประกันภัยโดย บริษัท ทหารไทยธนชาต โบรกเกอร์ จำกัด
รับประกันภัย โดย



1.3 การขยายจำนวนเงินความรับผิดของภัยธรรมชาติ	
1. ภัยจากลมพายุ	ไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
2. ภัยจากน้ำท่วม	ไม่คุ้มครอง
3. ภัยจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ	ไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
4. ภัยจากลูกเห็บ	ไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
1.4 ความเสียหายอันเกิดขึ้นจากควัน	ตามจำนวนเงินเอาประกันภัย
1.5 ความเสียหายอันเกิดจากภัยนัดหยุดงาน การจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม)	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุด ไม่เกิน 500,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
1.6 ความเสียหายอันเกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้า	ไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

หมวดที่ 2 การลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยการวัดแะ การชิงทรัพย์ หรือการปล้นทรัพย์

2.1 ความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย จากการลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยการวัดแะ การชิงทรัพย์ หรือการปล้นทรัพย์	วงเงินรวมกันข้อ 2.1 และ 2.2 ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 500,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย แล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่ากัน
2.2 ความเสียหายต่ออาคาร ซึ่งเก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัยจากความคุ้มครองข้อ 2.1	

หมวดที่ 3 การประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคล

การเสียชีวิต การสูญเสียอวัยวะ สายตา หรือ ทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง (อ.บ. 1)	50,000 บาท/ คน **(จำนวน 1 คน อายุไม่เกิน 60 ปี กรุณาแจ้งชื่อให้ทราบภายหลัง)**
--	--

หมวดที่ 4 ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

4.1 ความสูญเสียต่อชีวิตร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัยของบุคคลภายนอก	วงเงินรวมกันข้อ 4.1, 4.2 และ 4.3 10% ของ จำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย แล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่ากัน
4.2 ความสูญเสีย หรือเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	
4.3 ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี	

ขยายความคุ้มครอง

- ความรับผิดชอบตามกฎหมายจากอสังหาริมทรัพย์และภัยระเบิดสำหรับทรัพย์สินที่ผู้เอาประกันภัยไม่ได้เป็นเจ้าของ

หมวดที่ 5 ความเสียหายต่อกระจก

คุ้มครองความเสียหายสำหรับการแตกของกระจก หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของกระจกตามที่ระบุไว้ในรายการทรัพย์สินที่เอาประกันภัย อันเกิดจากอุบัติเหตุใด ๆ ที่มิได้มีการระบุไว้ในกรมธรรม์	ไม่เกิน 100,000 บาท/ครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
--	---

เงื่อนไขพิเศษ

ทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ภายในอาคาร (ได้รับความเสียหายจากความคุ้มครองหมวดที่ 1 และหมวดที่ 2)

- โบราณวัตถุหรือศิลปวัตถุ	ไม่เกิน 5,000 บาท/ชิ้นและไม่เกิน 10,000 บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
- เวนสดและอาคาร	ไม่คุ้มครอง
- เอกสารต้นฉบับ สำเนาเอกสาร สมุดบัญชี	ไม่คุ้มครอง
- โทรศัพท์มือถือ กล้องถ่ายรูป กล้องวิดีโอ คอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์แบบพกพา นาฬิกาข้อมือ ปากกาหรือแว่นตา	ไม่คุ้มครอง

เงื่อนไขในการรับประกันภัย :

1. คุ้มครองเฉพาะบ้านที่อยู่อาศัย โดยต้องมีผู้อยู่อาศัยเป็นประจำเท่านั้น (ไม่รวมสำนักงาน ร้านค้า)
2. ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หมายถึง สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง สิ่งติดตั้งติดถาวร เครื่องมือเครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นของผู้อยู่อาศัย
3. ความคุ้มครองและอัตราเบี้ยประกันภัยสำหรับสิ่งปลูกสร้างชั้น 1 และสิ่งปลูกสร้างชั้น 2 เท่านั้น (สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 หมายถึง อาคารที่มีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือเหล็กที่มีฉนวนห่อหุ้มและมีผนังที่ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หิน อิฐฉาบปูน 2 ด้าน คอนกรีต บล็อกฉาบปูน 2 ด้าน มากกว่าร้อยละแปดสิบของพื้นที่ผนังทั้งหมด/สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 หมายถึง อาคารที่มีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือเหล็กที่มีฉนวนห่อหุ้มและมีผนังที่ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หิน อิฐฉาบปูน 2 ด้าน คอนกรีต บล็อกฉาบปูน 2 ด้าน ร้อยละห้าสิบถึงแปดสิบของพื้นที่ผนังทั้งหมด)
4. จำนวนเงินเอาประกันภัยต่อสถานที่ไม่เกิน 30 ล้านบาท โดยสามารถเอาประกันภัยได้ 1 สถานที่ต่อกรมธรรม์เท่านั้น
5. การประกันภัยสำหรับบ้านที่อยู่อาศัย เช่น ทาวน์เฮาส์ คอนโด ห้องชุดสำหรับอยู่อาศัยในแฟลต อาคารชุด บ้านเดี่ยว และอาคารพาณิชย์ที่อยู่อาศัยเท่านั้น
6. ทรัพย์สินซึ่งตั้งอยู่ในเขตอันตรายตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย เช่น เยาวราช สำเพ็ง จักรวรรดิ ชุมชนคลองเตย สำหรับตำรวจหรือตำรวจอยู่ในเขตธรรมดาทั่วไป สำหรับเขตชั้นเมืองอื่นๆ จะพิจารณาเป็นกรณีไป
7. บริษัทฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลง เกี่ยวกับเงื่อนไขความคุ้มครอง ความเสียหายส่วนแรก และค่าเบี้ยประกันภัยให้เหมาะสมกับระดับความเสี่ยงภัยและประวัติการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนของผู้อยู่อาศัย
8. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเข้าสำรวจภัยโดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
10. เงื่อนไข ข้อยกเว้นอื่นๆ เป็นไปตามกรมธรรม์ประกันภัยสำหรับที่อยู่อาศัย
12. ผู้อยู่อาศัยมีหน้าที่ต้องแจ้งจำนวนเงินที่เอาประกันภัยตามมูลค่าทรัพย์สินที่แท้จริงในการเอาประกันภัยให้ถูกต้อง กรณีประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง บริษัทฯจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนความเสียหาย แต่ละรายการตามหลักการต่อไปนี้

$$\text{ค่าสินไหมทดแทน
แต่ละรายการ} = \left\{ \frac{\text{จำนวนเงินเอาประกันภัย} \times \text{มูลค่าความเสียหาย}}{\text{มูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ ณ เวลาที่เกิดความเสียหาย}} \right\} - \text{ความเสียหาย
ส่วนแรก}$$

ข้อยกเว้นโดยสังเขป :

1. แผนการประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองทรัพย์สินประเภทวินตรา เชื้อฯ แสตมป์ ทองคำ แบบแปลน พิมพ์เขียว เอกสารสำคัญ ภาพเขียน วัตถุมีค่า แหวน สร้อย ทรัพย์สินที่พกพาทุกชนิด
2. การหยุดชะงักของระบบการจ่ายน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้า เชื้อเพลิง หรือความบกพร่องของระบบกำจัดของเสีย ระบบอินเทอร์เน็ต
3. สงคราม การกระทำของศัตรูต่างชาติ รัฐบาล ภัยพิบัติ การก่อการร้าย การก่อวินาศกรรม หรือภัยอื่นๆ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
4. นิวเคลียร์ ภัยนิวเคลียร์ ภัยนิวเคลียร์ ภัยนิวเคลียร์ และอื่นที่เกี่ยวข้อง
5. ต้นไม้ การจัดการสวน สนามหญ้า

คำเตือน : ผู้ซื้อควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ผลประโยชน์ ข้อยกเว้นตามกรมธรรม์ และเงื่อนไขก่อนการตัดสินใจเลือกซื้อประกันภัยทุกครั้ง